

Kirjaamo

Lähettäjä: Djupsjöbacka Hanna <hanna.djupsjobacka@pirkanmaa.fi>
Lähetetty: maanantai, 18. tammikuuta 2021 17:15
Vastaanottaja: Kirjaamo; Lehtonen Sirpa Maarit; Lund-Rahkola Marjut
Kopio: Scarpellini Elisabet
Aihe: Tampere / PYYNIKKI, Pyynikintie 25, Kiint.Oy Pyynikin Trikoo, asemakaava nro 8750 (TRE:2495/10.02.01/2018)

Luokat: Oranssi luokka

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
PL 487
33101 Tampere

Kaupunkiympäristö
Kaupunkisuunnittelu
Asemakaavoitus

Viite: Lausuntopyyntö (kirjattu Pirkanmaan liitossa 7.1.2021)
Asia: Tampere: PYYNIKKI, Pyynikintie 25, Kiint.Oy Pyynikin Trikoo, asemakaava nro 8750, ehdotus (TRE:2495/10.02.01/2018)

Pirkanmaan liitolle on lähetetty lausuntopyyntö em. asemakaavamuutoksen ehdotuksesta. Lausunto on pyydetty toimittamaan 5.2.2021 mennessä. Aineistoon tutustumisen jälkeen totean, että Pirkanmaan liiton antama aikaisempi lausuntopalaute on otettu kaavavalmistelussa hyvin huomioon. Pirkanmaan liitto ei anna lausuntoa ko. asemakaavan ehdotuksesta.

Pirkanmaan liiton puolesta
Tampereella 18.1.2021

Hanna Djupsjöbacka
Maakunta-arkkitehti
+358 50 598 4134
hanna.djupsjobacka@pirkanmaa.fi

PIRKANMAAN LIITTO
Maankäyttö ja liikenne
Kelloportinkatu 1 B
PL 1002
33101 TAMPERE

Kirjaamo

Lähettäjä: Kinanen Pekka (ELY) <pekka.kinanen@ely-keskus.fi>
Lähetetty: perjantai, 5. helmikuuta 2021 13:35
Vastaanottaja: Kirjaamo; Pirkanmaan maakuntamuseo; Pirkanmaan liitto
Aihe: ELY:n lausunto Pyynikin trikoon ak

Luokat: Purppura luokka

Hei,
Pirkanmaan ELY -keskuksella ei ole tarvetta lausua Tampereen asemakaavan 8750, Pyynikintie 25, Pyynikin Trikoo, asemakaavaehdotuksesta.
Terveisin Pekka Kinanen

Asiakirjan diaarinumero: 10/2021

Päivämäärä: 04.02.2021

Otsikko: Tampere, Pyynekintie 25, Pyynekin Triko. Käyttötarkoituksen muutos ja rakennusoikeuden täsmentyminen. Asemakaavaehdotus nro 8750 (TRE:2495/10.02.01/2018)

Allekirjoittajat:

<i>Nimi</i>	<i>Allekirjoitettu tunnisteella</i>	<i>Allekirjoituspäivä EE(S)T</i>
Mäkelä Gaia Vilhelmiina	Vahva	2021-02-04 10:52
Adel Vadim	Vahva	2021-02-04 12:59



Tämä dokumentti sisältää:

- Etusivun
- Alkuperäisen dokumentin (tai dokumentit)
- Sähköiset allekirjoitukset. Nämä eivät ole asiakirjan sivuilla nähtävillä, mutta ovat sähköisesti liitettynä.



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.

Allekirjoitettu asiakirja alkaa seuraavalta sivulta >



PIRKANMAAN MAAKUNTAMUSEO

04.02.2021 DIAR: 10/2021

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
PL 487

33101 Tampere

kirjaamo@tampere.fi

Lausuntopyyntönnne 5.1.2021

TAMPERE, PYYNIKINTIE 25, PYYNIKIN TRIKOO. KÄYTTÖTARKOITUKSEN MUUTOS
JA RAKENNUSOIKEUDEN TÄSMENTYMINEN. ASEMAKAAVAEHDOTUS NRO 8750
(TRE:2495/10.02.01/2018)

Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa otsikossa mainitusta hankkeesta. Maakuntamuseo on antanut aiemmin lausunnot hankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (Dnro: 15/2020) sekä valmisteluaineistosta (Dnro: 643/2020). Jälkimmäisessä lausunnossaan maakuntamuseo kiitti kaavan tavoitteiden muuttamista niin, että se huomioisi paremmin kaava-alueen maakunnallisesti arvokkaan kulttuuriympäristön arvot. Maakuntamuseo esitti, että Pyynekintien varrelle sijoittuvien rakennusten korotuksen sisäänveto osoitettaisiin koskemaan koko Pyynekintien varren osuutta. Tämä on nyt toteutettu kaavaehdotuksessa. Lisäksi maakuntamuseo esitti täydennystä kaava-alueen rakennetun ympäristön selvitysaineistoihin niin, että niistä kävisi selkeämmin ilmi alueen nykyinen tilanne. Tältä osin aineistoa on täydennetty.

Pirkanmaan maakuntamuseo katsoo, että kaavaehdotus on kulttuuriympäristön arvojen osalta hyväksyttävissä.

Vs. yksikön päällikkö

Vadim Adel

Tutkija

Miinu Mäkelä

Tiedoksi: Pirkanmaan ELY-keskus/Y-vastualue/Yhdyskunnat ja luonto; Pirkanmaan liitto;
Museovirasto/Kulttuuriympäristöpalvelut

MM/mm



Vastaanottaja

Tampereen kaupunki

Kaavoitus

kirjaamo@tampere.fi

Kohde

Pyynikin Triכון asemakaavaehdotus

TRE:2495/10.02.01/2018

Lausunto asemakaavaehdotuksesta

Totean pelastusviraromaisen lausuntona Pyynikin Triכון asemakaavaehdotuksesta nro 8750 seuraavaa:

Kaavoitettava alue sijaitseen pelastustoimen toimintavalmiuden suunnitteluohjeessa tarkoitettulla I -riskialueella. Pelastustoimen toimintavalmius puheena olevalle alueelle täyttää kyseisen riskialueen vaatimukset ja pelastustoimen toimintavalmius kaava-alueelle on siten riittävä.

Pelastuslaitos kiinnittää kuitenkin huomiota toimintamahdollisuuksiin kaava-alueen sisällä. Olemassa olevat kulkuyhteydet sisäpihoille ovat hyvin ahtaat, eivätkä mahdollista sujuvaa pääsyä isommille pelastusajoneuvoille normaalisti edellytettävässä laajuudessa. Rajalliset toimintaedellytykset tulee huomioida rakennussuunnitelmissa tarpeen mukaan.

Pelastuslaitos esittää, että mahdollisuudet parantaa tilannetta selvitettäisiin vielä ennen kaavan hyväksymistä.

johtava palotarkastaja
Pekka Mutikainen